

# DANKE FÜR 20 JAHRE



*Der richtige Partner  
für Ihr neues Zuhause!*

# TEAM HAUSBAU



Bauunternehmen & Ingenieurbüro GmbH

## Partner in allen Fragen rund ums Bauen

„Team Hausbau“ ist heute ein leistungsstarker Betrieb mit über 30 Mitarbeitern

LEER / CWA - Zufrieden blickt Ferhat Özdemir in diesen Tagen auf die Entwicklung von „Team Hausbau“ zurück, das er vor 20 Jahren in Leer gegründet hat. Stetig ist das Bauunternehmen, das an der Heisfelder Straße 14/Ecke Ostersteg seinen Firmensitz hat, bis zur heutigen Größe von mehr als 30 Mitarbeitern gewachsen. Zum Team gehören Maurer und Dachdecker – darunter Meister, Gesellen und Auszubildende – sowie Architekten und Bürokräfte.

Zum Teil sind die Mitarbeiter schon viele Jahre bei dem Leeraner Bauunternehmen beschäftigt. „Mein Polier Johann Vehndel, meine rechte Hand auf der Baustelle, ist fast von Anfang an dabei“, berichtet Ferhat Özdemir. „Und Harm Wattjes leistet als Bauleiter auch bereits seit 16 Jahre Großartiges für Team Hausbau.“

Derzeit gibt es zwei Bauzeichnerinnen im Unternehmen, Anfang des Jahres soll noch eine weitere Bauzeichnerin eingestellt werden. „So sind wir flexibel und können schnell auf Änderungswünsche der Kunden reagieren. Von der Planung bis zur Übergabe bekommen die Kunden bei uns alles aus einer Hand“, erklärt der Diplom-Ingenieur Özdemir.

Er und seine Mitarbeiter sind kompetente Ansprechpartner in allen Fragen rund ums Bauen. Neben Neubauten von Ein- und Mehrfamilienhäusern sowie von Gewerbegebäuden gehören auch An- und Umbauten, Sanierun-



Der Firmensitz von „Team Hausbau“ befindet sich zentral an der Ecke Ostersteg/Heisfelder Straße in Leer. Davon profitieren sowohl die Büromitarbeiter, als auch die Kunden.

gen und Reparaturen zum Spektrum.

Zahlreiche Referenzobjekte zeugen von der Leistungsfähigkeit. So hat das Unternehmen unter anderem das Gotteshaus der Freien Christengemeinde gebaut. Derzeit ist der Betrieb unter anderem im Baugebiet beim EmsPark, wo 14 Einfamilienhäuser errichtet werden, am Hundeweg und am Ostermeedlandweg in Leer tätig. Und in Papenburg entstehen an der Dechant-Schütte-Straße zwei Gebäude mit je acht Wohneinheiten.

„Team Hausbau“ hat in 20 Jahren viele Kunden in der Region und in den Niederlanden zufrieden gestellt, die vor allem die Flexibilität, die Qualität und das gute Preis-Leistungs-Verhältnis zu schätzen wissen. „Oft haben wir für die Eltern ein Haus gebaut und bauen dann auch für die Kinder“, so der Unternehmer. Er



Die Mitarbeiter beim Lager in der Bremer Straße, wo sie sich jeden Morgen zur Lagebesprechung treffen.

legt viel Wert darauf, dass die Kunden nachvollziehen können, was auf ihrer Baustelle passiert.

Die Zeichen stehen bei dem Leeraner Bauunternehmen weiter auf gesunde Expansion. Da die Firmenhalle an der Bremer Straße mittlerweile aus allen Nähten platzt,

hat Ferhat Özdemir ein 2500 Quadratmeter großes Gewerbegrundstück an der Konrad-Zuse-Straße gekauft, auf dem er Anfang kommenden Jahres eine größere Halle errichten wird. Hier sollen dann Geräte und Fahrzeuge abgestellt und Baumaterialien gelagert werden.

### Praxis für Physiotherapie

Jann Tebbens

Bremer Str. 62  
26789 Leer  
Tel.: 0491 - 9975 2536  
Fax: 0491 - 9975 2537  
www.physiotherapie-tebbens.de  
info@physiotherapie-tebbens.de

Herzlichen  
Glückwunsch!



HERZLICHEN  
GLÜCKWUNSCH  
ZUM 20-JÄHRIGEN  
FIRMENJUBILÄUM



HERZLICHEN  
GLÜCKWUNSCH



*Umstehende Firmen  
gratulieren zum 20-jährigen  
Bestehen!*

**Ihr Partner für**  
Handwerkliche Fertigung und individuelle Fenster-Lösungen aus Holz und Kunststoff  
Beratung und Betreuung vom Fachmann  
Umsetzung nach denkmalschutzrechtlichen Vorgaben  
Treppenschaltungen

Rajen 160 • 26817 Rhaderfehn • Tel.: 04952 9208-0  
www.memmen-holzfenster.de



Schlüsselfertige Einfamilienhäuser werden nach Kundenwünschen errichtet.



Dipl.-Ing. Ferhat Özdemir gründete die Firma.



In Oldenburg baute das Unternehmen diese mediterrane Villa.

**DIE BAUSTOFFE VON UNS!**

**bauXpert Schulte**

In Papenburg: Am Hage 10 • 49127 Papenburg • Tel.: 049 41 197 300  
In Rhede (im EGZ): Industrieweg 4 • 49127 Rhede • Tel.: 0 49 41 197 300  
In Rhede (Brnk): Am Markt 1 • 49127 Rhede • Tel.: 0 49 41 197 300

www.bauxpert-schulte.de

**WIR GRATULIEREN!**  
Und wünschen weiterhin viel Erfolg!

Wiederum Ost 2 | 26835 Hesel  
Tel.: 04950 - 9350 - 0  
Fax: 04950 - 9350 - 29  
info@schroeder-hesel.de  
www.schroeder-hesel.de

**SCHROEDER**  
Fenster • Türen • Wintergärten • Fassaden

**Herzlichen Glückwunsch zum Jubiläum und für die Zukunft alles Gute!**

Generalsagentur Ingo Skrzipek  
Friesenstr. 71-73 • 26789 Leer • Tel. 0491-4545550  
ingo.skrzipek@wuerttembergische.de

**württembergische**  
Wüstenrot & Württembergische  
Ihr Partner in der Baubranche.

**Herzlichen Glückwunsch zum 20-jährigen Jubiläum und weiterhin viel Erfolg!**

**MEM**  
www.mem.de  
DICHTEN. KLEBEN. FÜLLEN.

**TEAM HAUSBAU**  
Bauunternehmen & Ingenieurbüro GmbH

**DANKE**  
für das Vertrauen und die Zusammenarbeit  
*allen Kunden, Partnern und Leeranern!*

Tel 0491 976 976 1 • info@team-hausbau.de • Heisfelder Str. 14 • 26789 Leer  
www.team-hausbau.de

**DANKE FÜR  
20 JAHRE**



*Der richtige Partner  
für Ihr neues Zuhause!*

**TEAM  
HAUSBAU**



Bauunternehmen & Ingenieurbüro GmbH



**DIEKMANN**  
Fachbetrieb für Elektrotechnik

**Weiterhin viel Erfolg!**

**Johannes Diekmann**

Westerwieke 51 · 26802 Moormerland · 049 54/994192

Wir gratulieren und  
wünschen weiterhin  
viel Erfolg!

Jetzt neu:  
Doppelstab-  
mattenzäune



**BOEKHOFF**  
WWW.BAUMDIENST-BOEKHOFF.DE  
26849 Filsum - Deterner Straße 1 - Tel.: 0 49 57 / 92 89 89

**Haustechnik**  
**Joh. PLEIS**  
Installation · Heizung · Klempner  
**PLATZ  
HIRSCH**  
T. 04 91 - 74 171  
Hauptstraße 78b · 26789 Leer · www.pleis.de

Wir bedanken uns für die gute  
Zusammenarbeit und wünschen  
zum 20-jährigen Bestehen alles Gute!

**Bernd Aden**  
Putz- und Estricharbeiten  
Neue Wieke Süd 12A • 26629 Großefehn • Tel. (04943) 3451 • www.bernd-aden-gmbh.de

*Der richtige Partner  
für Ihr neues Zuhause!*



In der Nähe des Leeraner Klinikums entstanden mehrere  
Apartments.



Zahlreiche Referenzobjekte zeugen von der Leistungs-  
fähigkeit von „Team Hausbau“.

## Zahlreiche Bauprojekte in der Region

Objekte werden von „Team Hausbau“ geplant, gebaut und selbst vermarktet

**LEER / CWA** - Neben der klas-  
sischen Bauunternehmertätig-  
keit hat „Team Hausbau“ in  
den vergangenen Jahren die  
Projektiertung einen immer  
größeren Stellenwert einge-  
nommen. „Wir haben derzeit  
in fast allen Leeraner Stadt-  
teilen Bauprojekte, die schon  
laufen oder in der Planung  
sind“, berichtet Geschäftsfüh-  
rer Ferhat Özdemir. „Zum Bei-

spiel in der Heisfelder Straße  
in vorderer und hinterer Rei-  
he, am Logaer Weg, An der  
Friedenskirche, in der Dorf-  
straße und in der Groninger  
Straße, um nur einige zu nen-  
nen.“

In zentraler Lage am Ho-  
hellernweg in Leer wird zur-  
zeit ein Objekt errichtet, in  
dessen Erdgeschoss eine Ta-  
gespfelegeeinrichtung ein-  
-

hen wird. Im Obergeschoss  
sind 15 Apartments ge-  
plant. Die Erdarbeiten sind be-  
reits erfolgt, Baubeginn ist in  
Kürze.

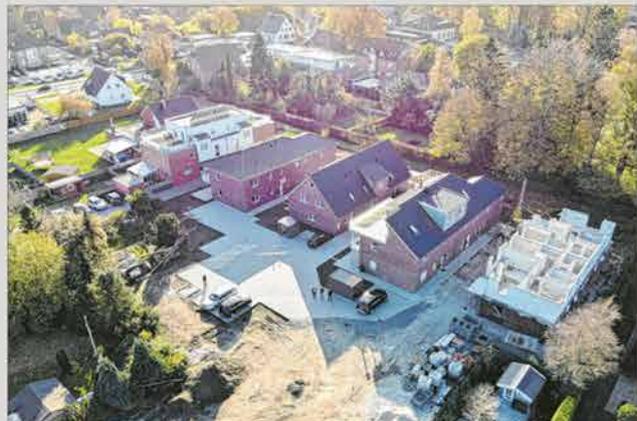
Auf der Fläche in Bingham,  
auf der früher der Gasthof Fri-  
sia stand, soll im kommenden  
Jahr ein Gebäude mit  
19 Wohneinheiten entstehen.  
Im Erdgeschoss könnte eine  
Praxis oder anderes stilles

Gewerbe einziehen. „Wir ha-  
ben jetzt schon viele Interes-  
santen, die die Wohnungen  
mieten oder kaufen möchten“,  
so Özdemir.

In Papenburg soll dem-  
nächst mit dem Bau von ei-  
nem Mehrfamilienhaus mit  
acht Wohneinheiten sowie  
zwei Doppelhäusern auf ei-  
nem Grundstück an der Ecke  
Fahnenweg/Kirchstraße, di-  
rekt neben den Berufsbilden-  
den Schulen, begonnen wer-  
den.

„Alle Gebäude werden von  
uns so geplant, dass alle Al-  
tersgruppen und alle Interes-  
sen angesprochen werden –  
sowohl für die Eigennutzung,  
als auch für Kapitalanleger.  
Vom Appartement bis zur  
großzügigen Wohnung mit  
mehr als 100 Quadratmetern  
ist für jeden etwas dabei“, er-  
klärt Ferhat Özdemir. Die  
Wohnungen in den von sei-  
nem Unternehmen projek-  
tierten Objekten werden von ihm  
und seinen Mitarbeitern selbst  
vermarktet. Interessenten  
können sich gerne melden.

Weiterhin auf der Suche ist  
„Team Hausbau“ nach Grund-  
stücken und Häusern, um  
neue Projekte verwirklichen  
zu können. „Wir nehmen auch  
Häuser in Zahlung. Eine un-  
komplizierte Abwicklung und  
ein fairer Preis bei der Inzah-  
lungnahme sind garantiert“, so  
Özdemir.



Wohnen am Julianenpark: In der Friedhofstraße in Leer werden zurzeit mehrere Mehr-  
familienhäuser und ein Reihenhaus mit drei Wohneinheiten gebaut.

**GSA ENERGY GMBH**  
IHR PARTNER FÜR  
PHOTOVOLTAIK  
überbringt  
**Herzliche Glückwünsche  
zum 20-jährigen Firmenjubiläum**  
Ambostraße 13 · 49757 Werlte  
Tel.: +49(0)5951 4619487-88  
E-Mail: info@gsa-energy-gmbh.de  
www.gsa-energy.solar

**Wir gratulieren  
zum 20-jährigen Bestehen!**  
**Immobilien Management Service GmbH**  
Gustav-Elster-Straße 1 • 26789 Leer  
Telefon (0491) 4 54 44 -0 • Fax (0491) 4 54 44 -21  
www.i-m-s.de

**Wir gratulieren zum 20-jährigen Bestehen!**  
**Ingenieurbüro de Vries**  
Tragwerksplanung & Energieberatung  
· Dipl.-Ing. (FH)  
**Waldemar Hornstein**  
Conrebersweg 32  
26789 Leer (Ostfriesland)  
Tel.: 04 91 - 927 937 0  
Fax: 04 91 - 66 238  
info@ingenieurbuero-devries.de  
www.ingenieurbuero-devries.de

**Wir gratulieren!**  
**Zimmerei  
Plaggenborg**  
Wir zimmern mit  
Hand und Verstand  
Rastdorfer Straße 17 · 49757 Werlte • ☎ 05951 3241

Auf weiterhin gute  
Zusammenarbeit!  
**HUNEKE**  
WIR LIEBEN  
AUS REIN!  
Großer Stein 5 · 26789 Leer · Tel. 0491-8296-0 · Fax 0491-8296-10 · www.huneker.de · Mail: huneke@huneker.de

**Wir gratulieren der Firma „Team Hausbau“  
zum 20-jährigen Jubiläum!**  
**METALLBAU  
WILLENBRINK**  
• Balkone • Geländer • Vordächer  
• Carports • Treppen • Zäune  
Prozessionsweg 1b | 26169 Friesoythe  
Tel 04493 8351 | Fax 04493 8352

# DANKE FÜR 20 JAHRE



Der richtige Partner  
für Ihr neues Zuhause!

# TEAM HAUSBAU



Bauunternehmen & Ingenieurbüro GmbH

## Sozial engagiert und fußballbegeistert Ferhat Özdemir ist auch abseits seiner Unternehmertätigkeit sehr aktiv

**LEER / CWA** - Ferhat Özdemir wurde 1969 in der Türkei geboren, lebt seit 1976 in Leer und hat am Ubbo-Emmius-Gymnasium (UEG) das Abitur gemacht. Seine Mutter betrieb gegenüber dem UEG einen der ersten Döner-Läden in Leer, in dem Özdemir in den Pausen auch häufiger aushalf. Im Jahr 2000 machte sich der Dipl.-Ingenieur selbstständig und gründete die „Team Hausbau GmbH“. Zuvor hatte er an der Technischen Universität Hannover studiert und Erfahrung als angestellter Bauleiter gesammelt.

Neben dem Bauen gilt die Liebe von Ferhat Özdemir dem Fußball. Man kann sogar sagen, dass er fußballverrückt ist. „Ich kann dabei nun mal am besten abschalten“, sagt der Unternehmer, der Vorsitzender von Kickers Leer, stellvertretender Vorsitzender von Germania Leer und zudem noch als Spieler von Kickers Leer aktiv ist. Auch seine beiden Kinder, die bei Germania Leer spielen, haben das Fußball-Gen von ihm geerbt.

Besonders am Herzen liegt Ferhat Özdemir aber der Verein Kickers Leer. Als der frühere Kickers-Vorsitzende Adolf Tirrel krank wurde, hatte Özdemir ihm versprochen, sich um den Verein zu kümmern. Und das macht er mit Herzblut. Er mäht zum Beispiel den Rasen, walzt den



Die Integration von Flüchtlingen liegt Ferhat Özdemir sehr am Herzen. Die Egidius-Braun-Stiftung würdigte 2017 sein Engagement mit einem Preisgeld.

Platz und geht einkaufen.

Sehr wichtig ist ihm die Integration von Flüchtlingen und sozial schwachen Menschen. Er besorgt Fußballschuhe für

sie und organisiert Fahrdienste für diejenigen, die nicht in Leer wohnen. „Alle Mitglieder im Verein ziehen da ganz toll mit“, sagt Özdemir.

BILD: PRIVAT



Ferhat Özdemir ist Vorsitzender von Kickers Leer und dort noch in den Herrenmannschaften aktiv.



2019 war Ferhat Özdemir für einen Integrationspreis nominiert und traf Stephan Weil (Niedersachsens Ministerpräsident).

BILD: ARCHIV

Das Engagement des Leeraner Geschäftsmanns wurde auch schon an verschiedener Stelle gewürdigt. So war er vor einigen Jahren vom Kreisverband des Deutschen Fußballbundes für vorbildliche ehrenamtliche Leistungen im Fußballsport vorgeschlagen worden. Und im vergangenen Jahr war er für den Niedersächsischen Integrationspreis nominiert. „Ich habe zwar nicht gewonnen, aber es war trotzdem ein tolles Erlebnis“, so Özdemir.

Özdemir ist politisch in der CDL aktiv und bildet mit den Grünen im Leeraner Stadtrat eine Fraktion. Außerdem ist er als Dolmetscher tätig. Denn sprachlich ist er sehr gewandt. Neben Deutsch spricht er Kurdisch, Türkisch, Englisch und Niederländisch. Und er versteht Plattdeutsch.

Auf eine weiterhin gute Zusammenarbeit

### Gebäudereinigung Janßen

Ganz klar Ihr Partner!

Borgwardring 51, 26802 Moorerland  
Festnetz: +49 (0) 4954-9554580  
Homepage: www.gr-janssen.de

Wir gratulieren!

### EISO BUSEMANN

Abbruch, Asbestsanierung,  
Abfallbeseitigung & Containerdienst  
Bunde-West 5, 26831 Bunde  
04953 - 922433  
0171 - 2287088  
info@busemann-bunde.de  
www.busemann-bunde.de

### Dr. Fenner · Bockhöfer · Henkys

Rechtsanwälte · Fachanwälte · Notare

Wir gratulieren zum 20-jährigen  
Jubiläum und freuen uns auf eine  
weitere gute Zusammenarbeit!

BESSER GLEICH ZUM FACHANWALT

Tel 0491 4418 • www.recht-leer.de • Leer

### SORDON Haustechnik

Morten Sordon  
Installateur- und  
Heizungsbaumeister  
Graf-Uko-Weg 2  
26789 Leer/Ostfriesland  
Tel.: 04 91 - 99 23 17 17  
Fax: 99 23 17 18

Wir wünschen alles Gute und freuen uns  
weiterhin auf eine gute Zusammenarbeit!

info@sordon-haustechnik.de www.sordon-haustechnik.de

### REISS

Herzlichen Glückwunsch und auf  
weitere gute Zusammenarbeit!



Wenn Qualität entscheidet · Reiss Haustechnik GmbH  
0491 992 356 26 · www.reiss-leer.de

### GRATULATION zum 20-jährigen Jubiläum

CHRISTMANN & WOLL www.christmann-woll.de  
DIGITALES MARKETING 0491 960 990 30

**Wir sanieren staubfrei!**  
**Fugbetrieb Förster**  
Telefon: 0 49 54 / 89 39 55  
Mobil: 01 70 / 16 34 51 8  
E-Mail: foerster.kalle@gmx.de

- Fugarbeiten und -sanierung
- Dachbeschichtung und -reinigung • Fliesenarbeiten
- Hohllochdämmung • Gehweg- und Betonsteinreinigung

DIE CPM EUROPA GMBH WÜNSCHT ZUM  
20JÄHRIGEN JUBILÄUM ALLES GUTE

**1Agebrauchte-  
drucker.de**  
clever einkaufen

**AUTOHAUS SAT**  
— SERVICE AUS LEIDENSCHAFT —

Wir wünschen weiterhin viel Erfolg!

**Wir gratulieren zum 20-jährigen!**  
**Freudenberg GmbH**  
Oldenburger Straße 5-7  
26835 Hesel

- Heizung
- Sanitär
- Elektro
- Bauklempnerei

Telefon: 04950 / 990 432  
www.freudenberg-gmbh.de

**Vaillant**

**Kiesgrube Behrends  
Adolf Behrends e.K.**

- Füllsand
- Betonkies
- Mauerwand
- Estrichsand
- Mutterboden
- Fundamentsand

Wir wünschen alles Gute!

Eisinghausener Straße 185, 26789 Leer  
Tel.: 0491 - 99 75 35 38 / Fax 0491 - 99 75 35 39  
Sandgrube, Lieferung und Erdarbeiten

**THV**

Herzlichen Glückwunsch

Wir gratulieren der Firma Team Hausbau Ingenieurbüro GmbH zum 20. Jubiläum!

Wir freuen uns darauf, Ihnen auch in Zukunft als kompetenter Partner zur Seite zu stehen!

Soll Janßen: Firmenkundenberater  
Rauffeisen + Vollbaubauversicherung AG

Da bist nicht allein.